

Interessentenvormerkung

Unser Ziel ist es, Ihnen eine Wohnung anbieten zu können, die zu Ihren Einkommensverhältnissen sowie von der Bewohnerstruktur zu Ihnen passt. Aus diesem Grund erfragen wir die mit * gekennzeichneten freiwilligen Angaben.



Personalangaben

Name: _____ Vorname: _____

geb. am: _____ Familienstand: _____

Straße/ Nr.: _____ PLZ/Ort: _____

Telefon- Nr.: _____ Mobil/ E-Mail: _____

Staatsangehörigkeit: _____ Aufenthaltsstatus: _____

Beruf *: _____ Arbeitgeber *: _____

Beschäftigt seit *: _____ monatl. Nettoeinkommen *: _____

Personalangaben 2. Person

Name: _____ Vorname: _____

geb. am: _____ Familienstand: _____

Straße/ Nr.: _____ PLZ/Ort: _____

Telefon- Nr.: _____ Mobil/ E-Mail: _____

Staatsangehörigkeit: _____ Aufenthaltsstatus: _____

Beruf *: _____ Arbeitgeber *: _____

Beschäftigt seit *: _____ monatl. Nettoeinkommen *: _____

Besteht Ihrerseits eine private Haftpflichtversicherung? Ja Nein

Waren Sie schon Mieter/in unserer Gesellschaft? Ja, Anschrift: _____
 Nein

Weitere Personen, die ab Mietbeginn zum Haushalt gehören*:

Name/Vorname	Beruf	geb. am	monatl. Nettoeinkommen

Angaben über die gewünschte Mietwohnung:

Anzahl der Zimmer (von / bis): _____ Wohnfläche: _____

Stadtteil (nur, wenn explizit gewünscht): _____

Erdgeschoss Ja Nein

Max. bis zur _____ Etage

Barrierefrei Ja Nein

Dusche Ja Nein

Badewanne Ja Nein

Terrasse / Balkon / Loggia Ja Nein

Gewünschter Einzugstermin: _____ Max. Gesamtmiete (in EUR): _____

Tierhaltung: Ja Nein wenn ja, um was für ein Tier handelt es sich: _____

Tierhaltung (ausschl. Kleintierhaltung nur auf Anfrage und mit Genehmigung möglich!)

Grund des Wohnungswechsels

Werden oder wurden gegen Sie oder die weiteren oben aufgeführten Personen folgende Verfahren geführt?

Fristgerechte oder fristlose Kündigung	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Räumungsurteil	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Offene Salden, Mahnbescheid, Vollstreckungsbescheid	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Lohnpfändung, fruchtlose Pfändung	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Kreditkündigung, Insolvenzverfahren	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Eidesstattliche Versicherung (EV)	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Haftanordnung wegen Verweigerung der EV	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein

Ich/Wir versichere(n), dass meine/unsere Angaben den Tatsachen entsprechen und bestätige/n, dass außer den vorstehend aufgeführten Personen niemand sonst in der Wohnung aufgenommen und auch kein(e) anderes/anderen als das/die angegebene(n) Tier(e) dort gehalten wird/werden. Unvollständige Angaben oder unwahre Auskünfte schließen mich/uns bei der Berücksichtigung meiner/unsere Bewerbung aus bzw. berechtigen die GEWO mbH nach ihrer Wahl zur Anfechtung, fristgemäßen oder fristlosen Kündigung des Mietvertrages.

Mir/Uns ist bekannt, dass mit der Annahme des Bewerbungsbogens keinerlei Zusagen von Seiten der GEWO mbH verbunden sind, meine/unsere Bewerbung um eine Mietwohnung zu berücksichtigen.

Mir ist bewusst, dass die mit diesem Fragebogen erhobenen personenbezogenen Daten zum Zwecke der Erstellung und Unterbreitung geeigneter, meiner und der des Vermieters entsprechenden Vorstellungen / Bedürfnissen angepasster Angebote unter Einsatz von EDV verarbeitet und genutzt werden. Meine mit der Interessentenvormerkung ermittelten Daten werden grundsätzlich drei Monate nach letzter Kontaktaufnahme vollständig gelöscht, sofern nicht anderweitige gesetzliche Aufbewahrungsfristen entgegenstehen oder die Aufbewahrung der Daten der Rechtsverfolgung dienen. Insofern wird auf das beiliegende Informationsblatt zur Informationspflicht gem. Art. 13 DSGVO verwiesen. Mir ist folglich bewusst, dass ich mich alle drei Monate bei der GEWO mbH melden muss, sofern die Vormerkung darüber hinaus weitergeführt werden soll.

Ich/Wir bevollmächtige(n) die GEWO mbH, in dem noch abzuschließenden Mietvertrag den Beginn des Mietverhältnisses den tatsächlichen Gegebenheiten anzupassen = (d. h. Vertragsbeginn wie in der Übergabeverhandlung vereinbart) und verpflichte(n) mich/uns ferner, mit dem von der GEWO mbH noch zu bestimmenden Mietvertragsbeginn einverstanden zu sein, auch wenn dieser nicht mit dem im vorangegangenen Wohnungsangebot genannten Vertragsbeginn übereinstimmt.

Ich/Wir verzichte(n) für den Fall, dass die mir/uns angebotene Wohnung zum angebotenen Zeitpunkt nicht zur Verfügung steht, auf Schadensersatzansprüche gegenüber der GEWO mbH aus allen in Betracht kommenden Rechtsgründen. Dies gilt nicht für den Fall, dass die GEWO mbH den Mangel arglistig verschweigt.

Für den Fall, dass ein Mietvertrag nach mündlicher Zusage einer Wohnung aus Gründen, die in meiner/unsere Person/en liegt/liegen oder in meinem/unsere Verantwortungsbereich liegt/liegen nicht zustande kommt, verpflichte/n ich/wir mich/uns gegenüber der GEWO mbH zur Zahlung einer Aufwandspauschale in Höhe von 100 € (zzgl. MwSt.).

Darüber hinaus bleibt es der GEWO mbH vorbehalten, weitere Aufwendungen sowie Schäden, die durch das Nichtzustandekommen des Mietvertrages entstehen, geltend zu machen.

Mir/Uns bleibt es vorbehalten, den Nachweis über die Entstehung geringerer Verwaltungskosten bzw. eines geringeren Schadens zu führen.

Nordhorn, _____

Unterschrift/en

Wohnungsangebote/Antragsverlängerung (vom Vermieter auszufüllen)

Informationsschreiben

Transparenzpflicht bezüglich des Interessentenbogens

Dieses Schreiben informiert Sie über die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten durch die GEWO Gesellschaft für Wohnen und Bauen mbH und die Ihnen nach dem Datenschutzrecht zustehenden Rechte.

Wer ist für die Datenverarbeitung verantwortlich/ wer ist Datenschutzbeauftragter?

Verantwortlicher für die Datenverarbeitung ist:

GEWO Gesellschaft für Wohnen und Bauen mbH Telefon: 05921 7060, Stadtring 31, 48527 Nordhorn
E-Mail: datenschutz@gewo-nordhorn.de

Unser **Datenschutzbeauftragter**: Florian Teltcher, maxbenedikt GmbH, Nordhorner Str. 88, 49828 Neuenhaus.

Sie erreichen ihn unter: o. g. Adresse oder datenschutz@gewo-nordhorn.de

Welche Datenkategorien nutzen wir und woher stammen diese?

Insbesondere gehören zu den personenbezogenen Daten Ihre Stammdaten (Name, Vorname, Staatsangehörigkeit, etc.), Kontaktdaten (priv. Anschrift, (Mobil-)Telefonnummer, E-Mail) sowie die Daten die Sie uns bzgl. Ihres Interesses an einer Wohnungsvermittlung im Interessentenbogen mitgeteilt haben.

Was sind Rechtsgrundlage und Zweck der Datenverarbeitung?

Wir verarbeiten Ihre personenbezogenen Daten unter Beachtung der Bestimmungen der EU-Datenschutz- Grundverordnung (Art. 6 DS-GVO), des BDSG n.F. sowie aller maßgeblichen Gesetze (z.B. BGB).

Der Zweck der Verarbeitung ergibt sich aus Ihrem Interesse an einer Wohnungsvermittlung und dient in erster Linie der Begründung, Durchführung und Beendigung des Mietverhältnisses.

Wer bekommt Ihre Daten?

Innerhalb unseres Unternehmens bekommen nur die Personen und Stellen Ihre Daten, die diese zur Erfüllung unserer vertraglichen und gesetzlichen Pflichten benötigen. Darüber hinaus können Ihre personenbezogenen Daten an Empfänger außerhalb des Unternehmens übermittelt werden (in der Regel bei Vertragsabschluss), soweit dies zur Erfüllung der vertraglichen und gesetzlichen Pflichten als Vermieter erforderlich ist. Dies sind

z.B.:

- Behörden (z.B. Finanzbehörden, Gerichte)
- Bank des Mieters / Vermieters (SEPA-Zahlungsträger)
- Energieversorger, Abfallwirtschaftsbetriebe, Ablesedienste, Handwerker

Welche Datenschutzrechte können Sie als Betroffener geltend machen?

Es besteht die Möglichkeit der **Auskunft, Berichtigung, Löschung, Sperrung, Datenübertragung** sowie ein **Recht auf Einschränkung der Verarbeitung**. Ebenso besteht ein **Recht auf die Herausgabe der von Ihnen bereitgestellten Daten** in einem strukturierten, gängigen und maschinengeeigneten Format. Auch besteht ein Recht auf **Widerspruch** und **Widerruf**. Ein **Widerspruch** gegen die rechtmäßige Verarbeitung muss der verantwortlichen Stelle gegenüber erklärt werden. Werden Daten unrechtmäßig verarbeitet, besteht ein Beschwerderecht bei der Datenschutzaufsichtsbehörde.

Wo können Sie sich beschweren?

Folgende Möglichkeiten stehen Ihnen zur Verfügung: Beschwerde beim o.g. Datenschutzbeauftragten oder bei der für Ihr Bundesland zuständigen Datenschutzaufsichtsbehörde.

Wie lange werden Ihre Daten gespeichert?

Ihre personenbezogenen Daten werden gelöscht, sobald sie für die zuvor genannten Zwecke nicht mehr erforderlich sind. Eine weitergehende Speicherung nach Beendigung eines möglichen Mietverhältnisses erfolgt nur, soweit dazu eine Verpflichtung oder Einwilligung besteht. Die Dauer der Speicherung richtet sich hierbei nach den jeweiligen gesetzlichen Vorgaben sowie Art der Daten (z.B. Steuerunterlagen etc.) (bis zu 10 Jahre). Ebenso richtet sich die Aufbewahrungsfrist nach der Verjährungsfrist etwaiger möglicher Ansprüche (gesetzlich 3 bis 30 Jahre).

Nordhorn, _____

Unterschrift/en